

CENTURY 21

Vast Goed

Stationsstraat 5 , 9700 Oudenaarde

Telefoonnummer: 055 / 61 55 33

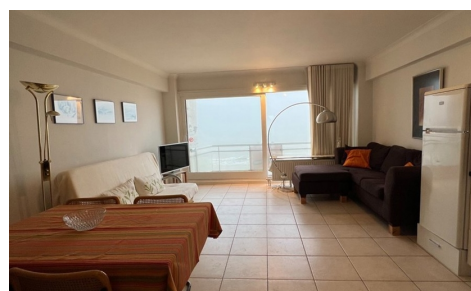
E-mail: lieven@century21vastgoed.be

TE KOOP - APPARTEMENT

Koning Ridderdijk 13 B6, 8430 Middelkerke

€ 389.000

Ref. 5926855



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 2

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 80m²

Grond opp.: 80m²

Buurt: zeedijk

EPC: 133kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

Ruim appartement op de zesde verdieping, centraal gelegen op de zeedijk van Westende. Het appartement beschikt over een ruime living met keukenhoek en mooi terras, berging, twee badkamers, slaaphoek en een zeer ruime slaapkamer achteraan met een groot terras volledig zuidgericht en zicht op het hinterland. In de benedenverdieping zijn twee kelderbergingen inbegrepen in de prijs. Appartement met potentieel!

FINANCIEEL

Prijs: € 389.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 80,00 m²
Bouwjaar: 1972
Staat: Kleine werken
Verdiep: 6
Oppervlakte hoofdgebouw: 80 m²

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Handicapvriendelijk: Nee
Parlofoon: Ja
Videofoon: Ja
Lift: Ja
Zwembad: Nee

ENERGIE

EPC score: 133
EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja
Elektriciteitskeuring: Ja, conform

LIGGING

Buurt: Zeedijk, strand te voet
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Strand nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 80,00 m²
Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja
Toiletten: 1
Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Riolering: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Nee
Asbestinventarisatetest: Ja
Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied
Vonnissen: Nee
Servitude: Nee

PARKING

Parkings buiten: Nee
Parkings binnen: Nee

